



L'IMMOBILIÈRE KATHLEEN T.



BARÈME D'HONORAIRES D'AGENCE TTC (SOIT TVA 20%) APPLICABLES AU 15/08/2024

Médiateur : Vivons mieux ensemble. Site : www.mediation-vivons-mieux-ensemble.fr

L'IMMOBILIERE KATHLEEN T.

I.K.T. - SARL au Capital social de 10 000€ - N°849 843 248 RCS Vienne 29, place du Champ de Mars, 38300 BOURGOIN-JALLIEU
FR89 849 843 248 – APE 6831Z CPI : 3802 2019 000 040 469 contact.immo@kathleent.com - 04 37 03 48 12 www.immobiliere-kathleen-t.com



NOS FORMULES D'ACCOMPAGNEMENT <i>Pour les biens > 390 001€</i>	EXCLUSIF STANDARD	EXCLUSIF PREMIUM	EXCLUSIF PRESTIGE	MANDAT SIMPLE
Estimation et analyse de marché	✓	✓	✓	✓
Photos professionnelles	✓	✓	✓	✓
Prise en charge des visites et comptes rendus par téléphone	✓	✓	✓	✓
Négociation avec les acheteurs	✓	✓	✓	✓
Accompagnement jusqu'à la signature définitive	✓	✓	✓	✓
Diffusion sur nos réseaux Instagram et Facebook	✓	✓	✓	✓
Publicité sur les principaux portails immobiliers	✓	✓	✓	✓
Parution dans notre magazine	✓	✓	✓	
Affiche vitrine pendant 7 jours minimum	✓	✓	✓	
Visite virtuelle 360°		✓	✓	
Amélioration et retouches photos		✓	✓	
Home staging virtuel		✓	✓	
Simulation d'ameublement pour les biens vides		✓	✓	
Remontée d'annonce en tête de liste		✓	✓	
Vidéo de présentation du bien sur Youtube		✓	✓	
Vidéo drone			✓	
Ciel bleu garanti sur les photos			✓	
Nettoyage des photos			✓	
Book avec photos et vidéos remis à la vente			✓	
Campagne ciblée par email et téléphone			✓	
Publicité premium sur les sites haut de gamme			✓	
Estimation budget travaux avec nos partenaires			✓	
Remboursement diagnostics à l'acte authentique			✓	
NOS HONORAIRES	3,5%	4%	5%	5%

NOS FORMULES D'ACCOMPAGNEMENT

Pour les biens ≤ à 390 000€

MANDAT EXCLUSIF

MANDAT SIMPLE

Estimation et analyse de marché		
Photos professionnelles		
Prise en charge des visites et comptes rendus par téléphone		
Négociation avec les acheteurs		
Accompagnement jusqu'à la signature définitive		
Diffusion sur nos réseaux Instagram et Facebook		
Publicité sur les principaux portails immobiliers		
Parution dans notre magazine		
Affiche vitrine pendant 7 jours minimum		
Visite virtuelle 360°		
Vidéo de présentation du bien sur Youtube		
Campagne ciblée par email et téléphone		

NOS HONORAIRES

< 25 000€	3 000€	3 500€
De 25 001€ à 50 000€	4 500€	5 000€
De 50 001 à 100 000€	6 500€	7 000€
De 100 001 à 120 000€	7 000€	7 500€
De 120 001 à 150 000€	7 500€	8 000€
De 150 001 à 190 000€	8 500€	9 000€
De 190 001 à 240 000€	10 000€	10 500€
De 240 001 à 280 000€	11 500€	12 000€
De 280 001 à 320 000€	12 500€	13 000€
De 320 001 à 390 000€	13 500€	14 000€